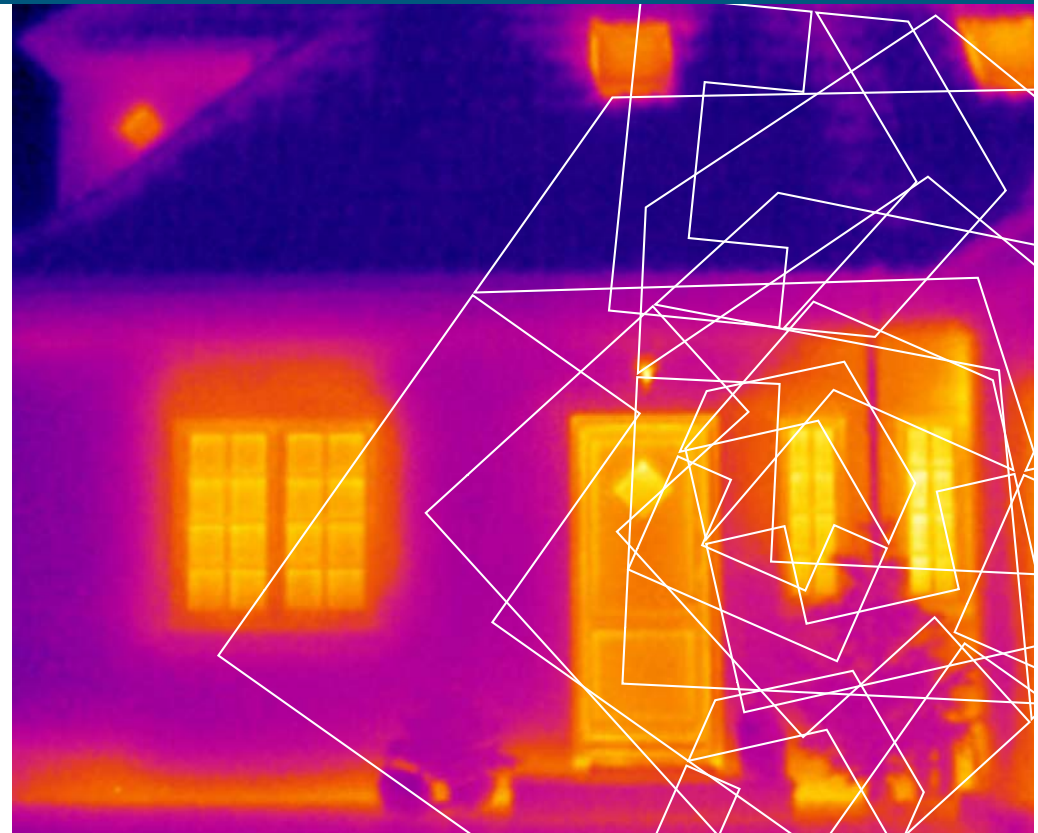
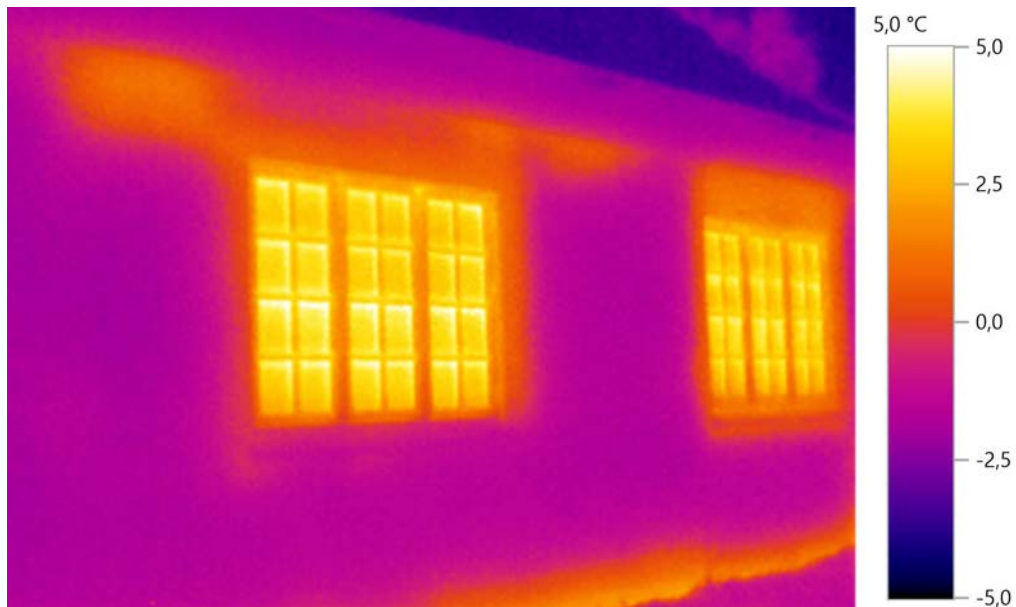


BYGNINGSFYSIK



Fugt og fugtmåling

Fugtproblemer kan skyldes lækager, kondens, utætheder i dampspærre, forkert materialevalg eller indbygget fugt. Fugt kan medføre konstruktionsmæssige nedbrydninger samt skimmel- og svampevækst. Konsekvensen heraf er nedsat levetid og dårligt indeklima. Fugtmålinger er relevante både under byggeriet og i det færdige eller eksisterende byggeri.

- Ved nybyggeri er fugtmålinger relevante til kontrol af udtørring og tørhed af konstruktionsdele der efterfølgende skal lukkes inde.
- Ved eksisterende byggeri er fugtmålinger relevante ved mistanke om eller synlige fugtproblemer.

Fugtmålinger kan afdække fakta – og fakta er nødvendige for at kunne redegøre for skader og nærliggende risiko for skader ved forsikringssager, syn og skønssager samt andre tvister. BK NORD kan udføre fugtmålinger både i indeklima og i materialer. Fugtmålingerne kan yderligere suppleres med skimmelprøver.

Skimmelanalyse

Som supplement til fugtmålingerne kan vi teste for skimmel. Det foregår som luft eller materialeprøver, der sendes til laboratorie for videre analyse.

Med udgangspunkt i analyseresultaterne udfører vi en vurdering af de nødvendige tiltag for at få et godt og sundt indeklima.

Termografi og lufttæthed

Termografering benyttes til lokalisering af utilsigtede kuldebroer eller manglende isolering som enten kan skyldes fejlkonstruktion i nybyggeri eller problemer i eksisterende bygninger. Der stilles i dag strenge krav til bygningernes energieffektivitet. De øgede isolationskrav kræver større opmærksomhed på kuldebroer, lufttæthed og ventilation de rette steder, for at undgå skimmelvækst og fugtskader.

Kuldenedfald og træk er desuden problematiske i både boliger, institutioner eller på arbejdspladsen og giver store gener.

Termografiske målinger kan afdække fakta og kilderne til problemerne, hvorefter en løsning kan beskrives og iværksættes. Fakta er desuden nødvendige for at kunne redegøre for fejlkonstruktioner og problematiske områder ved forsikringssager, syn og skønssager samt andre tvister.

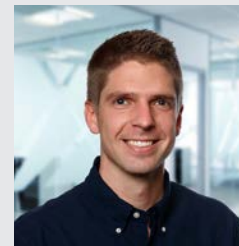
BK NORD kan udføre termografiske målinger, og rapportere om resultater, evt. risici og konsekvenser samt vurdering af tiltag for at få et godt og sundt indeklima med sunde konstruktionsløsninger.

Bygningsfysisk rådgivning

Bygningsfysik kan være kompliceret og konsekvenserne af manglende iagttagelse af potentielle risici i projekterings- og udførelsesfasen kan være meget alvorlige. Ansvaret kan let falde mellem to stole, når forskellige interesser skal varetages med hensyn til arkitektur, konstruktioner og tekniske installationer.

Ved at inddrage en bygningsfysisk rådgiver i en tidlig fase eller i forbindelse med granskning af projekter kan man synliggøre problemstillinger tidligere i processen, og dermed reducere fejl og mangler i byggeriet.

Kontakt os for yderligere information eller bestilling:



Kenneth Møller Nielsen
Projektleder
Master i Bygningsfysik,
Bygningskonstruktør & Tømrer

Tlf: 9634 5264
Mobil: 2223 2431
E-mail: kmn@bk-nord.dk